



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI

MUSEO STORICO E IL PARCO DEL CASTELLO
DI MIRAMARE

DETERMINA A CONTRARRE DEL 12 MAGGIO 2021

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SU MePA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE DEL PARCO DEL CASTELLO DI MIRAMARE, AI SENSI DELL’ART. 36, C. 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI, DAL 1 GIUGNO AL 31 AGOSTO 2021

Importo netto pari a € **39.900,00** (trentanovemilanovecento/00) compresi € 1.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA (22%) per un importo totale di €. 48.678,00

SMART CIG N. Z1B31B16C9

Approvazione ufficio contabilità in data 12.05.2021

Inizio dei lavori: 1 giugno 2021

Termine dei lavori: 31 agosto 2021

Il Direttore

CONSIDERATA la necessità di porre in essere ogni operazione necessaria a garantire ed assicurare la piena funzionalità della struttura e la efficiente erogazione dei servizi;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria delle aree verdi del comprensorio del Parco del Castello di Miramare, che consta di una estensione di 22 ettari di superficie suddivisi in zone progettate fin dalla fondazione con caratteristiche botaniche e percettive diversificate;

VISTO che il patrimonio vegetale del Parco Storico del Castello di Miramare necessita di operazioni di cura e manutenzione ordinaria quotidiana e generalizzata al fine di mantenere un adeguato livello di decoro del sito e di sicurezza per i numerosi visitatori;

VISTA l'opportunità di garantire una efficace rotazione degli operatori economici a patto dell'erogazione di un servizio di manutenzione del verde di qualità, principio essenziale per la cura e la gestione del patrimonio vegetale di un parco storico e, nell'attesa di poter usufruire dei fondi di bilancio per una gara d'appalto di servizi di manutenzione del verde di lunga durata;

RITENUTO necessario ed opportuno avvalersi della professionalità di un operatore economico con una professionalità adeguata alla gestione di verde storico di qualità;

ATTESO CHE risulta di fondamentale importanza per il mantenimento del decoro degli spazi esterni del sito museale avere a disposizione un servizio di manodopera qualificata per eseguire il servizio di manutenzione ordinaria quotidiana delle aree verdi esterne;

RITENUTO necessario ed opportuno avvalersi della professionalità di un operatore economico specializzato che abbia a disposizione personale qualificato e che abbia una capacità tecnico economica tale da garantire un buon operato e la resa di un servizio adeguato alle criticità e alle particolarità del parco storico di Miramare;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;

VISTA la legge 24 giugno 2013, n. 71, e, in particolare, i commi da 2 a 10 dell'art.1;

VISTO il DPCM 29 agosto 2014 n. 171, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89" e s.m.i.;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

PREMESSO che il Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare, ai sensi dell'articolo 6, comma 1) del D.M. 44 dd. 23.01.2016 è stato dichiarato Museo di rilevante interesse nazionale ed è dotato di una sua autonomia;

VISTO il DM 23 gennaio 2016 n. 44, articolo 6, comma 1 lettera b) che istituisce il Museo storico e il Parco del Castello di Miramare;

VISTO il decreto dirigenziale generale del 3 maggio 2017 di conferimento dell'incarico di Direttore del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare alla dott.ssa Andreina Contessa;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 36 avente ad oggetto l'affidamento di servizi mediante procedura negoziata semplificata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l'articolo 1, comma 1, del decreto legge 06/07/2012, n. 95, convertito con legge 07/08/2012, n. 135 che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di utilizzare i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle convenzioni di cui all'articolo 26 della legge n. 488/1999, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e

servizi, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Concessionaria servizi informatici pubblici (CONSIP) SpA;

VISTO l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dal decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito con legge 6 luglio 2012, n. 94, che prevede l'obbligatorietà, anche per l'Amministrazione, di fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici) per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

ACCERTATO che non sono attive Convenzioni CONSIP aventi a oggetto servizi comparabili con quelli da acquisire, stante la particolare tipologia dell'edificio da mantenere e degli oggetti di pregio storico artistico ivi custoditi;

ACCERTATO, altresì, che le iniziative attive sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione contemplano la fornitura di servizi della medesima categoria merceologica di quelli da acquisire e che al fine di poter attivare condizioni migliorative rispetto a quelle standard presenti nei cataloghi, si ritiene più opportuno procedere mediante RdO;

VISTO l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie di cui all'articolo 35 del predetto decreto legislativo, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata anche senza previa consultazione di due o più operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

RITENUTO, pertanto, di procedere ai sensi del combinato disposto di cui ai commi 2, lettera a) e 6 dell'articolo 36 del D.Lgs. 50/2016, con esperimento di procedura comparativa denominata RDO sul MEPA, e conseguentemente di stipulare, con le modalità previste dalle citate regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, un contratto per il servizio in oggetto, secondo le Condizioni Generali di Contratto predisposte da CONSIP e le Condizioni Particolari di Contratto predisposte dal Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare;

RITENUTO altresì di stabilire fin d'ora che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, in quanto il servizio è caratterizzato da elevata ripetitività. Il minor prezzo verrà determinato dall'applicazione del ribasso percentuale offerto, in sede di gara, sull'importo a base d'asta di € 39.800,00 di cui € 1.100, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa);

VISTO l'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede vengano invitati almeno n.3 (tre) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

VISTI i seguenti provvedimenti di indirizzo che prevedono l'impiego di riferirsi a operatori economici locali (atto di indirizzo giuntale del Comune di Trieste; direttiva prot. n. 22278 dd. 7.8.2015 della Regione FVG, poi confermata dalla direttiva regionale dd. 25.5.2016 (adottata a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. 50/2016); direttiva regionale dd. 16.8.2017 (adottata a seguito dell'entrata in vigore del cd. decreto correttivo e cioè del D.lgs. 56/2017);

DATO ATTO perciò di invitare n.3 (tre) imprese locali specializzate nella manutenzione del verde attingendo dall'elenco di imprese qualificate nel settore presente su MePA;

RITENUTO di prenotare le risorse per l'esecuzione del servizio in oggetto per un importo pari a **€.39.900,00**, comprensivo di €. 1.100,00 di oneri per la sicurezza, ossia ad un importo complessivo, compreso di IVA e di ogni altro onere previsto dalla legge, pari a **€. 48.678,00** riportato sul capitolo **1.2.1.165 “Manutenzione ordinaria aree verdi”** Esercizio finanziario 2021;

ATTESO che è stato acquisito il codice **SMART CIG N. Z1B31B16C9** per la procedura di gara da attivare su MePA;

DATO ATTO che il costo effettivo per la fornitura dei servizi in oggetto sarà quello risultante dall'offerta economica prodotta dall'Aggiudicatario (ribasso sulla base d'asta);

DECRETA

- 1- di predisporre, per i motivi illustrati in premessa, gli atti idonei ad attivare apposita procedura a contrarre ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, da svolgersi mediante ricorso alle modalità di acquisto proprie del MePA attraverso la procedura comparativa denominata RDO, al fine di stipulare il contratto per la fornitura di servizi di manutenzione ordinaria del verde del Parco del Castello di Miramare a Trieste per il periodo dal 1 giugno al 31 agosto 2021, secondo le Condizioni Generali di Contratto predisposte da CONSIP, le Condizioni Particolari di Contratto predisposte dal Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare, le Condizioni particolari di RDO e il Capitolato Tecnico;
- 2- di impegnare la somma per l'esecuzione del servizio in oggetto per un importo complessivo pari a **€. 48.678,00** (quarantottomilaseicentosestantotto/00) compresa IVA e ogni altro onere di legge sul capitolo **1.2.1.165 “Manutenzione ordinaria aree verdi”** Esercizio finanziario 2021.

Il Direttore del Museo storico e il Parco del
Castello di Miramare

Dott.ssa Andreina Contessa