



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE GENERALE MUSEI

**MUSEO STORICO E IL PARCO DEL CASTELLO DI MIRAMARE**

Determina a contrarre n. 87 del 26 agosto 2019

**Oggetto:** Servizio di conduzione, manutenzione e terzo responsabile dell'impianto di climatizzazione estiva e invernale a servizio dell'edificio denominato ex-Scuderie presso il Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare.

**Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare** – Affidamento diretto del servizio biennale di conduzione, manutenzione e terzo responsabile dell'impianto di climatizzazione estiva e invernale a servizio dell'edificio denominato ex-Scuderie.

Importo complessivo dell'appalto a corpo pari a € 13.360,00 (tredicimilatrecentosessanta/00), IVA esclusa.

SMART CIG: ZB92983A8E

**PREMESSO** che si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria degli impianti termomeccanici dell'edificio denominato ex-Scuderie presso il Castello e le Scuderie del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare; in particolare, al servizio di conduzione, manutenzione e terzo responsabile dell'impianto di climatizzazione estiva e invernale a servizio dell'edificio, che si compone di Centrale Termica, gruppo refrigeratore e n. 3 unità di trattamento aria;

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

**VISTO** il DPCM 29 agosto 2014 n. 171, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89” e s.m.i.;

**VISTO** il DM 23 gennaio 2016 n. 44, articolo 6, comma 1 lettera b) che istituisce il Museo storico e il Parco del Castello di Miramare;

**VISTO** il decreto dirigenziale generale del 3 maggio 2017 di conferimento dell’incarico di Direttore del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare alla dott.ssa Andreina Contessa;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTO** l’articolo 1, comma 1, del decreto legge 06/07/2012, n. 95, convertito con legge 07/08/2012, n. 135 che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di utilizzare i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l’acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle convenzioni di cui all’articolo 26 della legge n. 488/1999, anche utilizzando procedure telematiche per l’acquisizione di beni e servizi, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Concessionaria servizi informatici pubblici (CONSIP) SpA;

**VISTO** l’articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dal decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito con legge 6 luglio 2012, n. 94, che prevede l’obbligatorietà, anche per l’Amministrazione, di fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell’articolo 328, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici) per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**ACCERTATO** che non sono attive Convenzioni CONSIP aventi a oggetto servizi comparabili con quelli da acquisire, stante la particolare tipologia dell'edificio da mantenere e la stratificazione degli impianti tecnologici ivi installati;

**VISTO** l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie di cui all'articolo 35 del predetto decreto legislativo, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata anche senza previa consultazione di due o più operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**VISTA** l'indagine di mercato comunque effettuata, e le offerte presentate dalla ditta Termoidraulica Ercole srls, con sede in Trieste 34125, via Antonio Canova 25/b, CF e P.IVA 01240460327 ricevuta in data 19 luglio 2019 e registrata agli atti di questo ufficio ad prot. 1270 dd 19/7/2019 per l'importo di € 28.700,00 annui (euro ventottomilasettecento/00 per annum) oltre IVA; e della ditta Glauco Decorti srl, con sede in Trieste 34145, via Capodistria 35, P.IVA e C.F. 00663500320, ricevuta in data 23 luglio 2019 e registrata agli atti di questo ufficio ad prot. 1492 dd 26/08/2019, per un importo pari a € 6.680,00 annui (euro seimilaseicentottanta/00 per annum), IVA esclusa;

**ATTESO** che è stato acquisito il codice SMART CIG n. **ZB92983A8E** per la procedura di affidamento;

#### DETERMINA

- di impegnare la somma complessiva di € **16.299,20 (sedicimiladuecentonovantanove/20)** oneri per la sicurezza e IVA 22% inclusa, sul capitolo di previsione del Bilancio dell'Ente n. **2.1.2.026 Manutenzione Straordinaria Impianti**, esercizio finanziario **2019**;
- di affidare, per i motivi illustrati in premessa, il servizio (per una durata biennale) di cui all'oggetto alla ditta Glauco Decorti srl, con sede in Trieste 34145, via Capodistria 35, P.IVA e C.F. 00663500320;
- di procedere all'acquisizione di apposita autocertificazione della Ditta Glauco Decorti srl in merito al possesso dei necessari requisiti generali e speciali.

Il Direttore del Museo storico e il Parco del Castello di Miramare  
dott.ssa ANDREINA CONTESSA

