



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE MUSEI

MUSEO STORICO E IL PARCO DEL CASTELLO DI MIRAMARE

Oggetto: Determina a contrarre – Varie manutenzioni straordinarie presso il Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare

Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare – Lavori di manutenzione straordinaria: sostituzione bruciatore di una delle due caldaie; sostituzione pompe dell'impianto di riscaldamento (circuito piano secondo); riparazioni nei bagni del porticciolo, nei servizi igienici del Castello; nella distribuzione idrica a servizio dei servizi igienici presso il parcheggio; riparazione di un pozzetto in parco; vuotatura e lavaggio fossa liquami fronte scuderie; commutazione impianti scuderie; spurgo linea fognaria servizi igienici porticciolo; integrazione impianto di riscaldamento del Castello; e sostituzione pompa e manutenzione straordinaria fontana dei grifi al primo piano.

Importo complessivo a corpo pari a € **12.450,00** (dodicimilaquattrocentocinquanta/00) IVA esclusa.

Smart CIG: **Z0A2B44E44**

PREMESSO che si rendono necessarie operazioni di manutenzione straordinaria degli impianti idrico-sanitari e termomeccanici del Castello e del Parco, consistenti in sostituzione bruciatore di una delle due caldaie; sostituzione pompe dell'impianto di riscaldamento (circuito piano secondo); riparazioni nei bagni del porticciolo, nei servizi igienici del Castello; nella distribuzione idrica a servizio dei servizi igienici presso il parcheggio; riparazione di un pozzetto in parco; vuotatura e lavaggio fossa liquami fronte scuderie; commutazione impianti scuderie; spurgo linea fognaria servizi igienici porticciolo; integrazione impianto di riscaldamento a servizio degli uffici; manutenzione straordinaria fontana dei grifi;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;

VISTA la legge 24 giugno 2013, n. 71, e, in particolare, i commi da 2 a 10 dell'art.1;

VISTO il DPCM 29 agosto 2014 n. 171, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89" e s.m.i.;

VISTO il DM 23 gennaio 2016 n. 44, articolo 6, comma 1 lettera b) che istituisce il Museo storico e il Parco del Castello di Miramare;

VISTO il decreto dirigenziale generale del 3 maggio 2017 di conferimento dell'incarico di Direttore del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare alla dott.ssa Andreina Contessa;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., che consente l'affidamento diretto per servizi e forniture per importi inferiori a € 40.000,00;

ATTESO che – anche alla luce delle Linee guida n. 4 dell’ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “**Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici**” (in particolare il paragrafo 3), approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e tenuto anche conto della loro recente rielaborazione in attesa di pubblicazione in G.U. – poiché si tratta di affidamento a precedente affidatario, si è tenuto conto in maniera ancor più pregnante delle caratteristiche di piena affidabilità, diligenza e correttezza negli interventi, oltre che dei costi, giungendo alla conclusione che l’impresa Due Effe risulta assolutamente idonea a garantire l’esecuzione dei lavori;

VISTE le offerte presentate dalla ditta Due Effe s.r.l., la prima pervenuta in data 19/11/2019 registrata ad prot. n. 2122-A dd 19/11/2019 per € 11.760 (euro undicimilasettecentosessanta/00) oltre IVA; e la seconda pervenuta in data 13/12/2019 ad prot. 2383-A dd 13/12/2019 per € 690,00 (euro seicentonovanta/00) oltre IVA;

CONSTATATA altresì la congruità dei prezzi di cui all’analisi prezzi allegata alle condizioni di offerta;

DETERMINA

- a) di predisporre, per i motivi illustrati in premessa, gli atti idonei ad attivare apposita procedura per l’affidamento diretto per lavori da affidarsi all’Impresa Due Effe s.r.l. con sede operativa a S. Dorligo della Valle (TS) in Z.a. Dolina n. 548, P.I. 00236570321, per i lavori di fornitura e posa condizionatori negli uffici del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare;
- b) di procedere all’acquisizione di apposita autocertificazione della ditta Due Effe s.r.l. in merito al possesso dei necessari requisiti generali e speciali;
- c) di impegnare la somma di € **15.189,00** (quindicimilacentottantanove/00) Iva 22% compresa sul capitolo di previsione del Bilancio dell’Ente n. **2.1.2.004 Impianti**, esercizio finanziario **2019**.

Il Direttore
dott.ssa Andreina Contessa

