



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE GENERALE MUSEI

## MUSEO STORICO E IL PARCO DEL CASTELLO DI MIRAMARE

**Oggetto: Determina a contrarre.** Manutenzioni straordinarie impianti termomeccanici a servizio dell'edificio denominato ex-Scuderie presso il Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare.

**Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare** – Affidamento diretto manutenzioni straordinarie dell'impianto di climatizzazione estiva e invernale a servizio dell'edificio denominato ex-Scuderie.

Importo complessivo dell'appalto a corpo pari a € **2.346,45** (duemilatrecentoquarantasei/45), IVA esclusa.  
SMART CIG: **ZFA2D5337D**

**PREMESSO** che si rende necessario provvedere alla manutenzione straordinaria degli impianti termomeccanici dell'edificio denominato ex-Scuderie presso il Castello e le Scuderie del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare; in particolare: la sostituzione del ventilatore della caldaia n. 3 installata nella Centrale Termica; sostituzione di tre sfianti automatici ammalorati compreso ripristino dei canali; modifica dei collegamenti elettrici e verifiche di funzionamento; sostituzione di n. 4 ventilatori del condensatore del gruppo refrigerante;

**PREMESSO** altresì che si rende necessario ottemperare all'obbligo di legge "bollino calore sicuro" del Comune di Trieste;

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

**VISTO** il DPCM 29 agosto 2014 n. 171, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89" e s.m.i.;

**VISTO** il DM 23 gennaio 2016 n. 44, articolo 6, comma 1 lettera b) che istituisce il Museo storico e il Parco del Castello di Miramare;

**VISTO** il decreto dirigenziale generale del 3 maggio 2017 di conferimento dell'incarico di Direttore del Museo Storico e il Parco del Castello di Miramare alla dott.ssa Andreina Contessa;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** l'articolo 1, comma 1, del decreto legge 06/07/2012, n. 95, convertito con legge 07/08/2012, n. 135 che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di utilizzare i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle convenzioni di cui all'articolo 26 della legge n. 488/1999, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Concessionaria servizi informatici pubblici (CONSIP) SpA;

**VISTO** l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dal decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito con legge 6 luglio 2012, n. 94, che prevede l'obbligatorietà, anche per l'Amministrazione, di fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici) per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**ACCERTATO** che non sono attive Convenzioni CONSIP aventi a oggetto servizi comparabili con quelli da acquisire, stante la particolare tipologia dell'edificio da mantenere e la stratificazione degli impianti tecnologici ivi installati;

**VISTO** l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie di cui all'articolo 35 del predetto decreto legislativo, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata anche senza previa consultazione di due o più operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**VISTE** le offerte presentate dalla ditta Glauco Decorti srl, con sede in Trieste 34145, via Capodistria 35, P.IVA e C.F. 00663500320, ricevute in data 16 gennaio 202 e registrata agli atti di questo ufficio ad prot. 114-A dd 17/01/2020, per un importo pari a € 475,00 (euro quattrocentosettantacinque/00), IVA esclusa; in data 31 gennaio 2020 e registrata ad prot. 243-A dd 03/02/2020 per un importo pari a € 438,20 (euro quattrocentotrentotto/20), IVA esclusa; in data 28/05/2020 ad prot. 1409-A dd 29/05/2020 per un importo pari a € 1.400,00 (euro millequattrocento/00) oltre IVA; che determinano un importo complessivo di € **2.313,20 (euro duemilatrecentotredici/20)** oltre IVA;

**VISTO** inoltre il bollino "calore sicuro" per il Comune di Trieste come da comunicazione della stessa ditta Glauco Decorti srl in data 18 febbraio 2020, ad prot. 391-A dd 18/02/2020 per un importo complessivo di € **33,25 (euro trentatre/25)** non assoggettabile a IVA;

**ATTESO** che è stato acquisito il codice SMART CIG n. **ZFA2D5337D** per la procedura di affidamento;

#### **DETERMINA**

- di impegnare la somma complessiva di € **2.855,35 (duemilaottocentocinquantacinque/35)**, di cui 2.822,10 (duemilaottocentoventidue/10) oneri per la sicurezza e IVA 22% inclusa sul capitolo di previsione del Bilancio dell'Ente n. **2.1.2.026 Manutenzione straordinaria impianti** esercizio finanziario **2020**; e € 33,25 (euro trentatre/25) non assoggettabile a IVA sul capitolo di previsione del Bilancio dell'Ente n. **1.2.1.145 Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari** esercizio finanziario **2020**;
- di affidare, per i motivi illustrati in premessa, il servizio (per una durata biennale) di cui all'oggetto alla ditta Glauco Decorti srl, con sede in Trieste 34145, via Capodistria 35, P.IVA e C.F. 00663500320;
- di procedere all'acquisizione di apposita autocertificazione della Ditta Glauco Decorti srl in merito al possesso dei necessari requisiti generali e speciali.

Il Direttore del Museo storico e il Parco del Castello di Miramare

dott.ssa ANDREINA CONTESSA